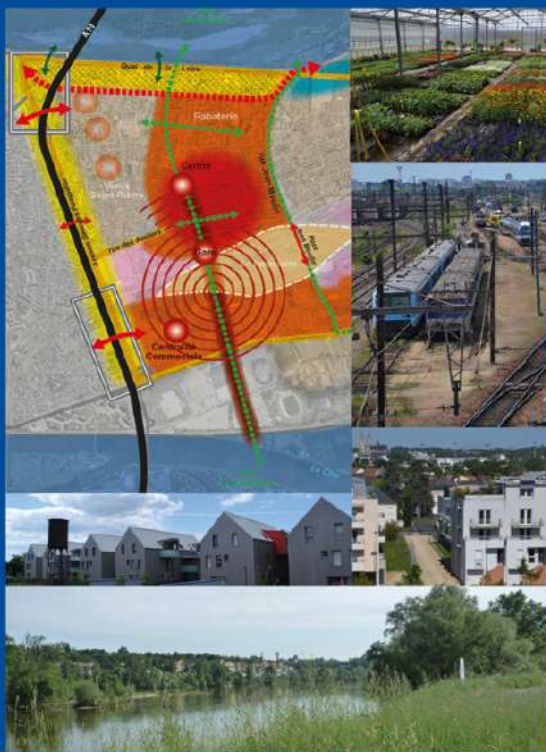


# Saint-Pierre-des-Corps

# PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME



## 3.8 LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Vu pour être annexé à la délibération  
du Conseil Métropolitain du 19 novembre 2018

Pour le Président  
Le Vice-Président délégué,



*Christian Gatard*  
Christian GATARD.

Département de l'Indre et Loire








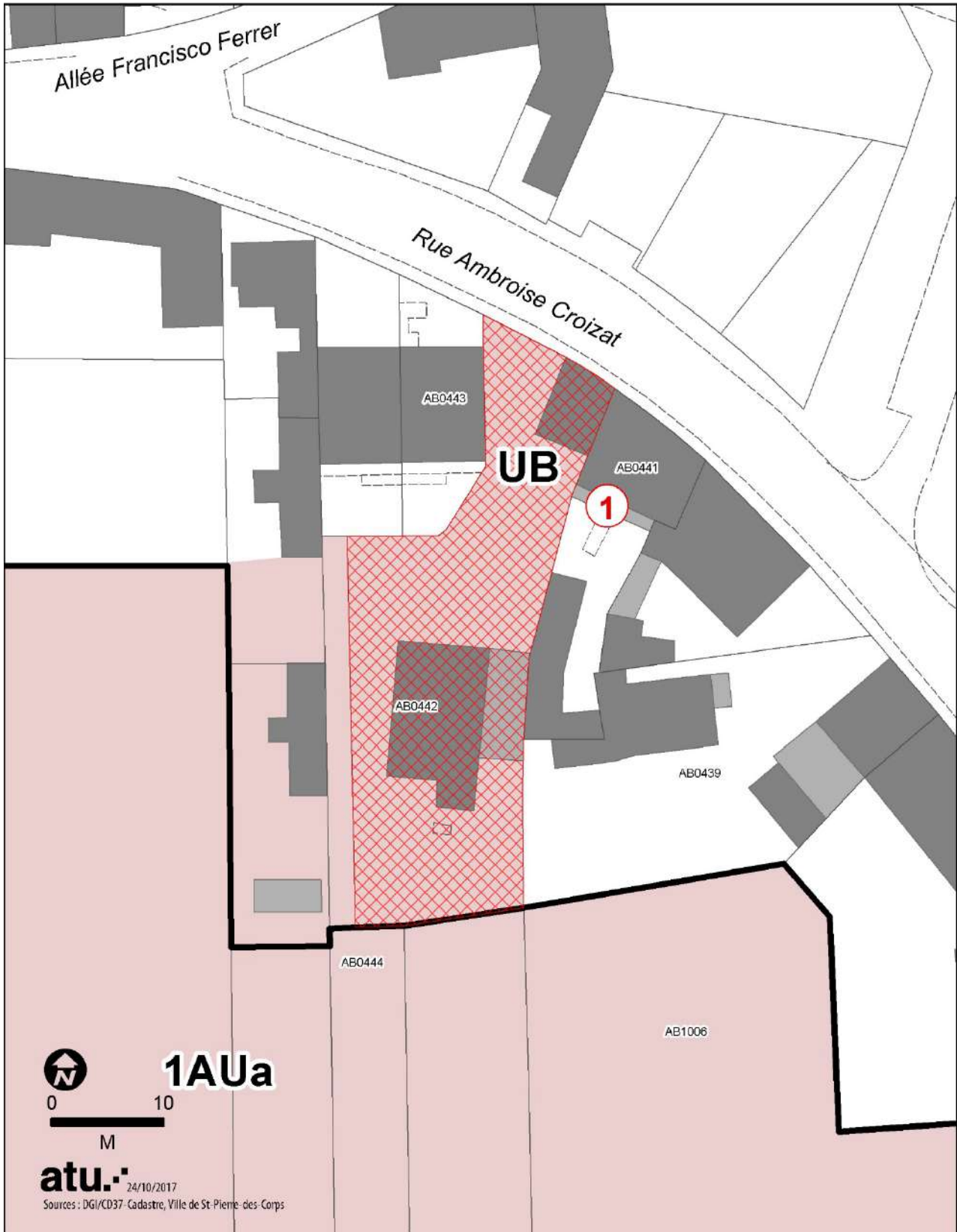
## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

NUMERO	DESCRIPTION	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	COLLECTIVITES OU SERVICE PUBLIC AYANT DEMANDE L'INSCRIPTION
1	Rue Ambroise Croizat - Accès au secteur 1AUa	717	Commune
2	Rue des Bastes - Accès Sud Ouest au secteur 1AUa	150	Commune
3	Desserte piétonne îlot 1AUb	119	Commune
4	Elargissement de la rue des Bastes et accès Sud-Est au secteur 1AUa	335	Commune
5	Accès Nord Est îlot 1AUc	768	Commune
6	Rue des Bastes - Accès Nord Ouest au secteur 1AUB	373	Commune
7	Rue Gambetta - Accès au secteur 1AUc	242	Commune
8	Accès Nord Ilot 1AUe	216	Commune
9	Rue Descartes - Accès Nord au secteur 1AUD	351	Commune
10	Rue Gabriel Péri - Accès Sud au secteur 1AUD	104	Commune
11	Elargissement de l'impasse Audenet et débouché rue Martin Audenet	629	Commune
12	Liaison impasse Rousseau/Impasse G Péri	272	Commune
13	Rue Martin Audenet - Accès à la zone de jardins ouvriers	76	Commune
14	Rue Pierre Sépard - Accès à la zone de jardins ouvriers	107	Commune
15	Elargissement rue Blanqui - rue de l'Aubrière	4360	Commune
16	Elargissement de la rue de la Rabaterie	1680	Commune
17	Liaison rue Marcel Cachin/Chemin de la Morinerie	4977	Commune
18	Elargissement rue des Epines Fortes	8410	Commune
19	Liaison rue de la Morinerie/rue des Epines Fortes	2351	Commune
20	Modification du tracé de la rue de la Morinerie	4722	Commune
21	Liaison de la rue de la Morinerie à la rue Marcel Cachin	3649	Commune
22	Prolongement Est de la rue des Grands Mortiers	5408	Commune
23	Accès au secteur Aj	1617	Commune
24	Réaménagement de l'avenue Jacques Duclos	7584	Commune
25	Restructuration de l'espace public au hameau de la Feuillarde	819	Commune
26	Création d'une liaison douce Jacques Duclos / avenue de Florence	1079	Commune
27	Création d'une liaison douce Gare/Parcotaire	375	Commune
28	Liaison piétonne de la rue André Foussier au futur parc au sud de Bel Air	19	Commune

Emplacement réservé N°1

Rue Ambroise Croizat - Accès au secteur 1AUa

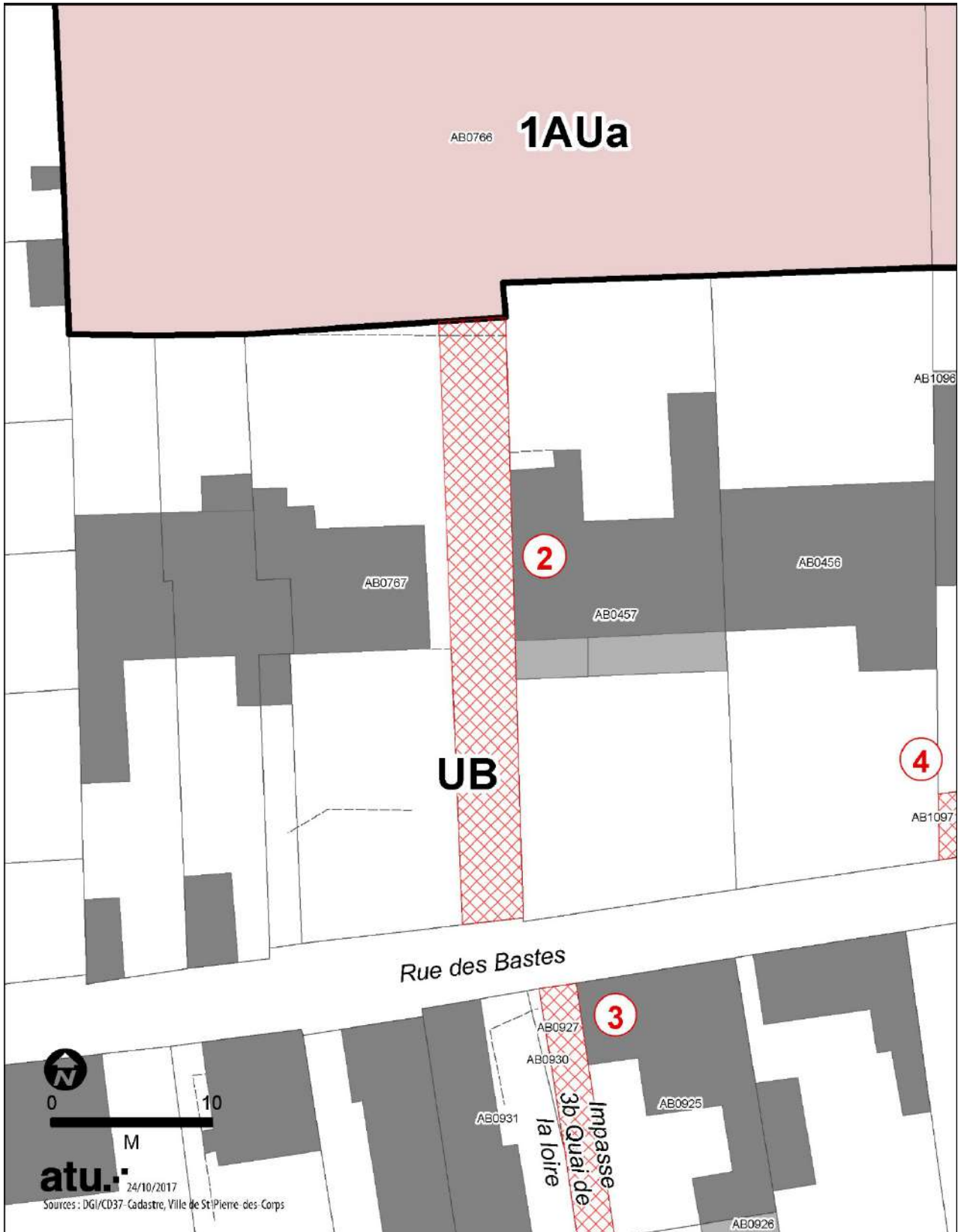
 Emplacement réservé 
  Secteur comportant des OAP 
  Limite de zone






Emplacement réservé N°2

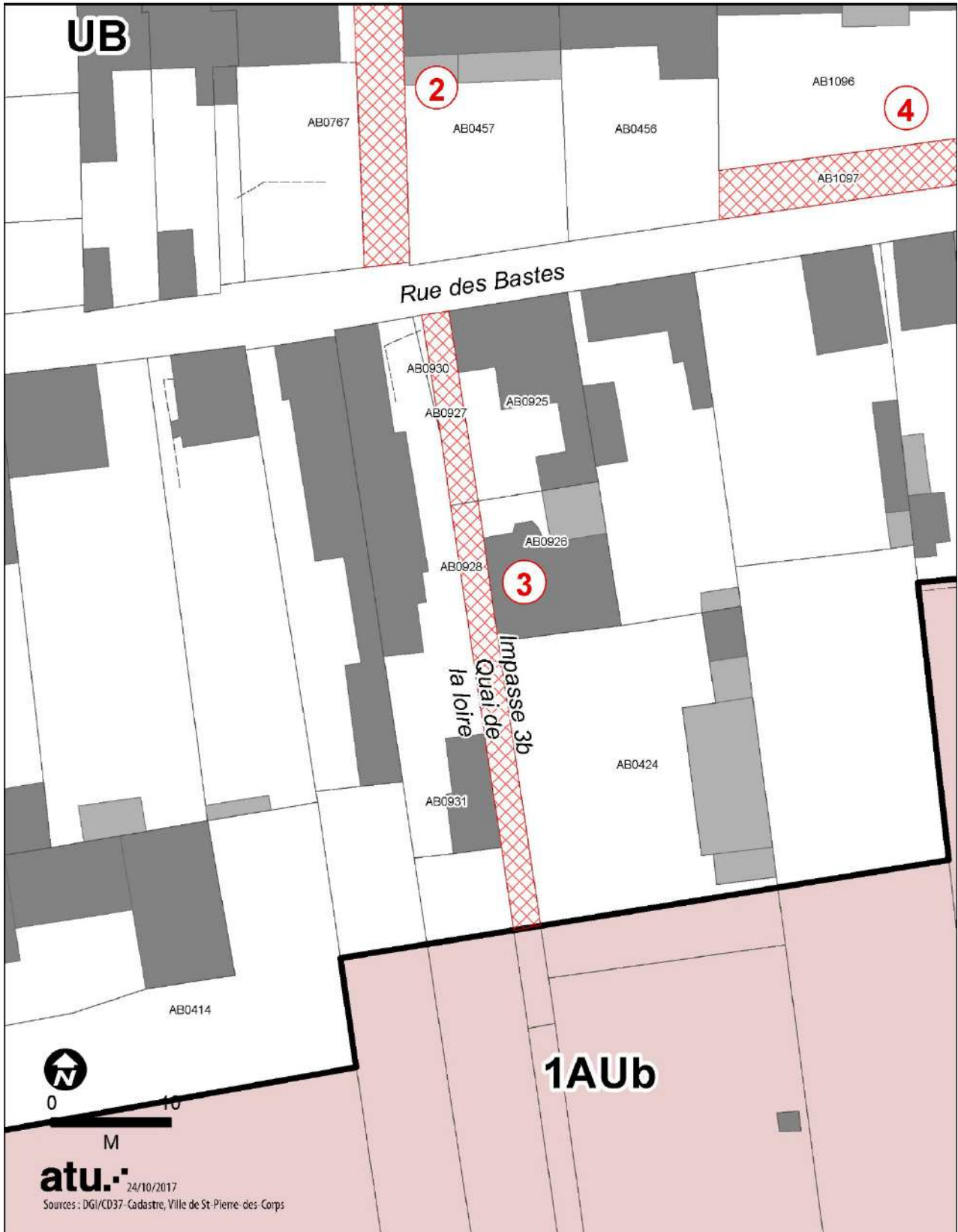
Rue des Bastes - Accès Sud Ouest au secteur 1AUa

Emplacement réservé 
  Secteur comportant des OAP 
  Limite de zone



**Emplacement réservé N°3**  
**Desserte piétonne îlot 1AUb**

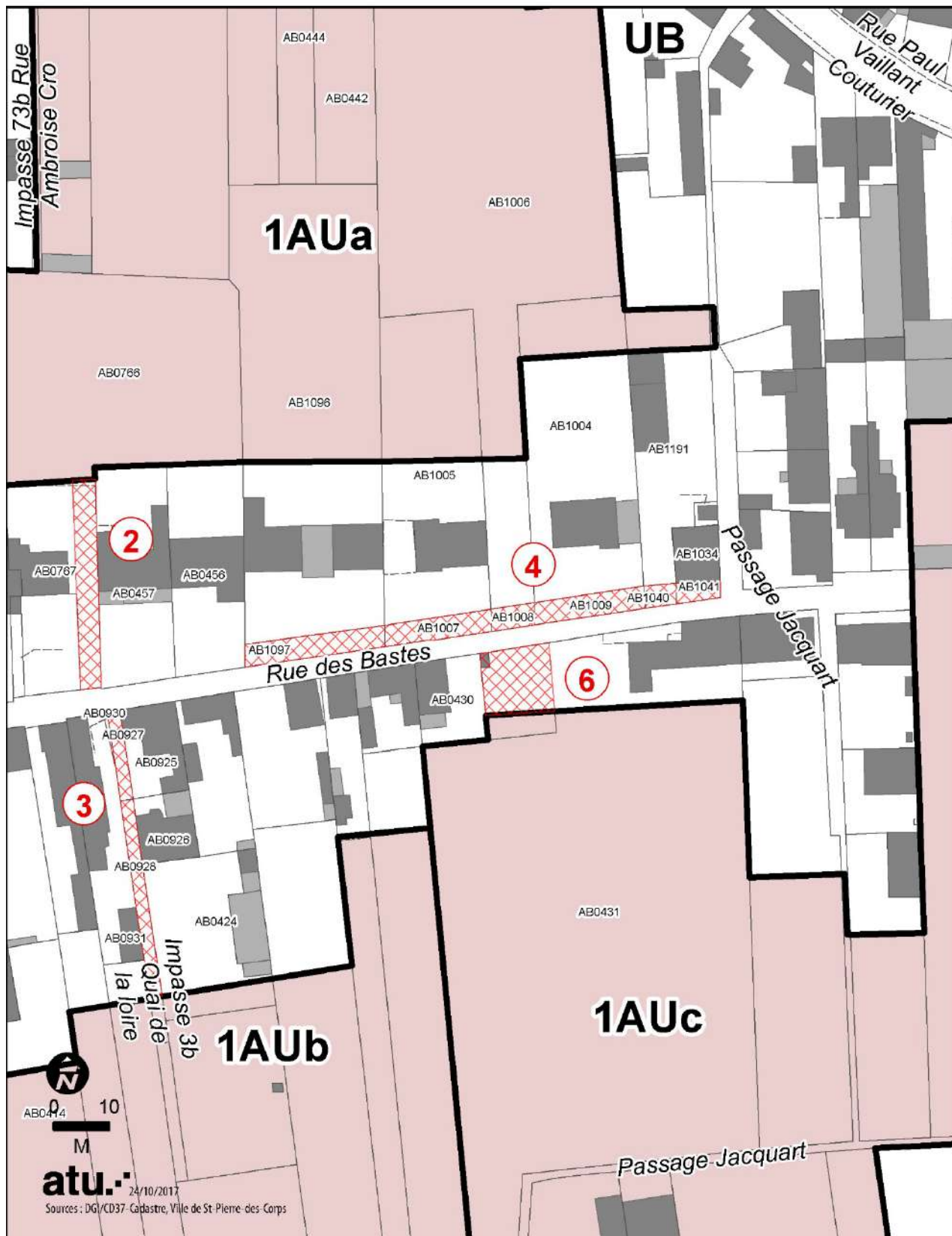
 Emplacement réservé  Secteur comportant des OAP  Limite de zone



Emplacement réservé N°4

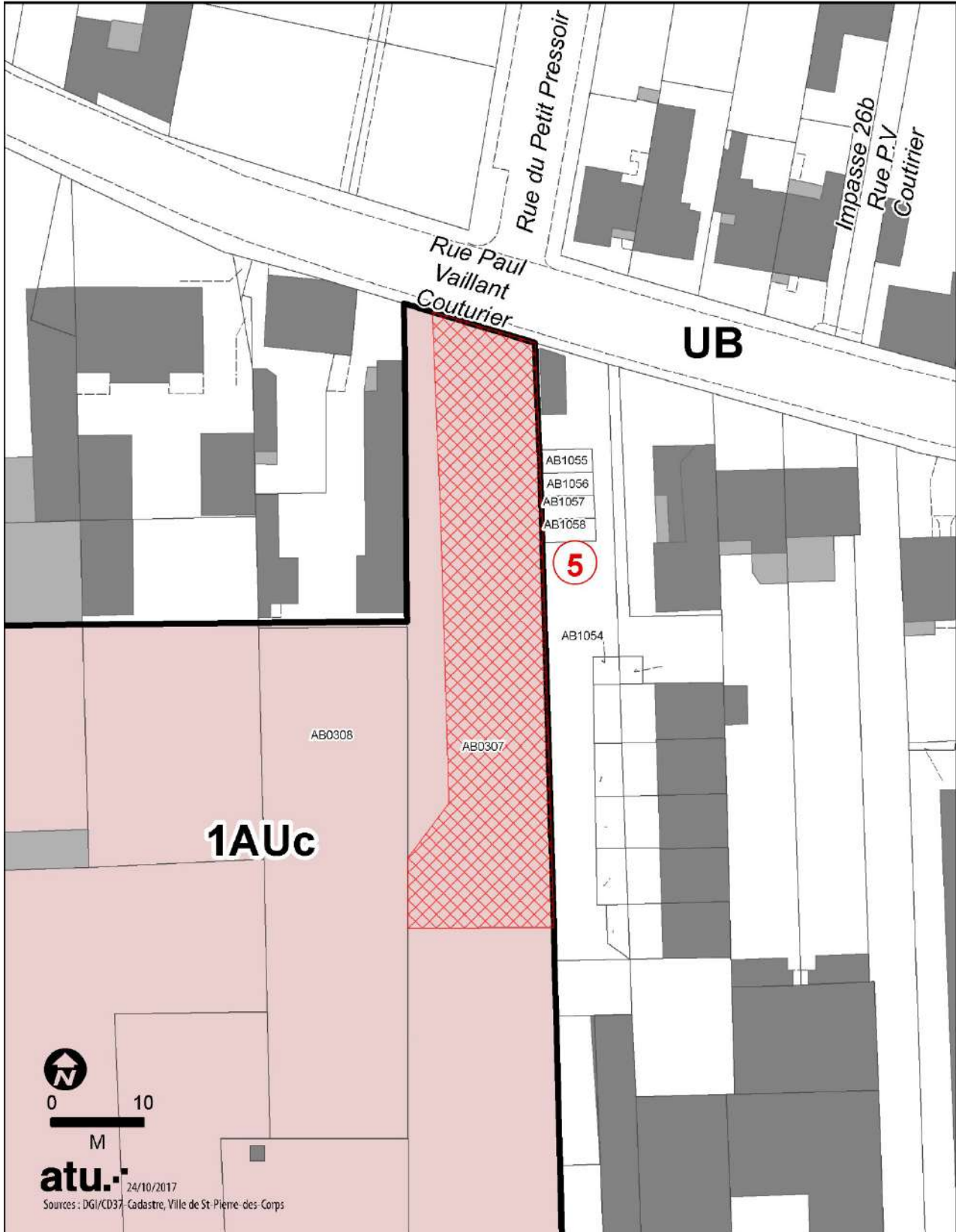
Élargissement de la rue des Bastes et accès Sud-Est au secteur 1AUa

Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone



**Emplacement réservé N°5**  
**Accès Nord îlot 1AUc**




Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone

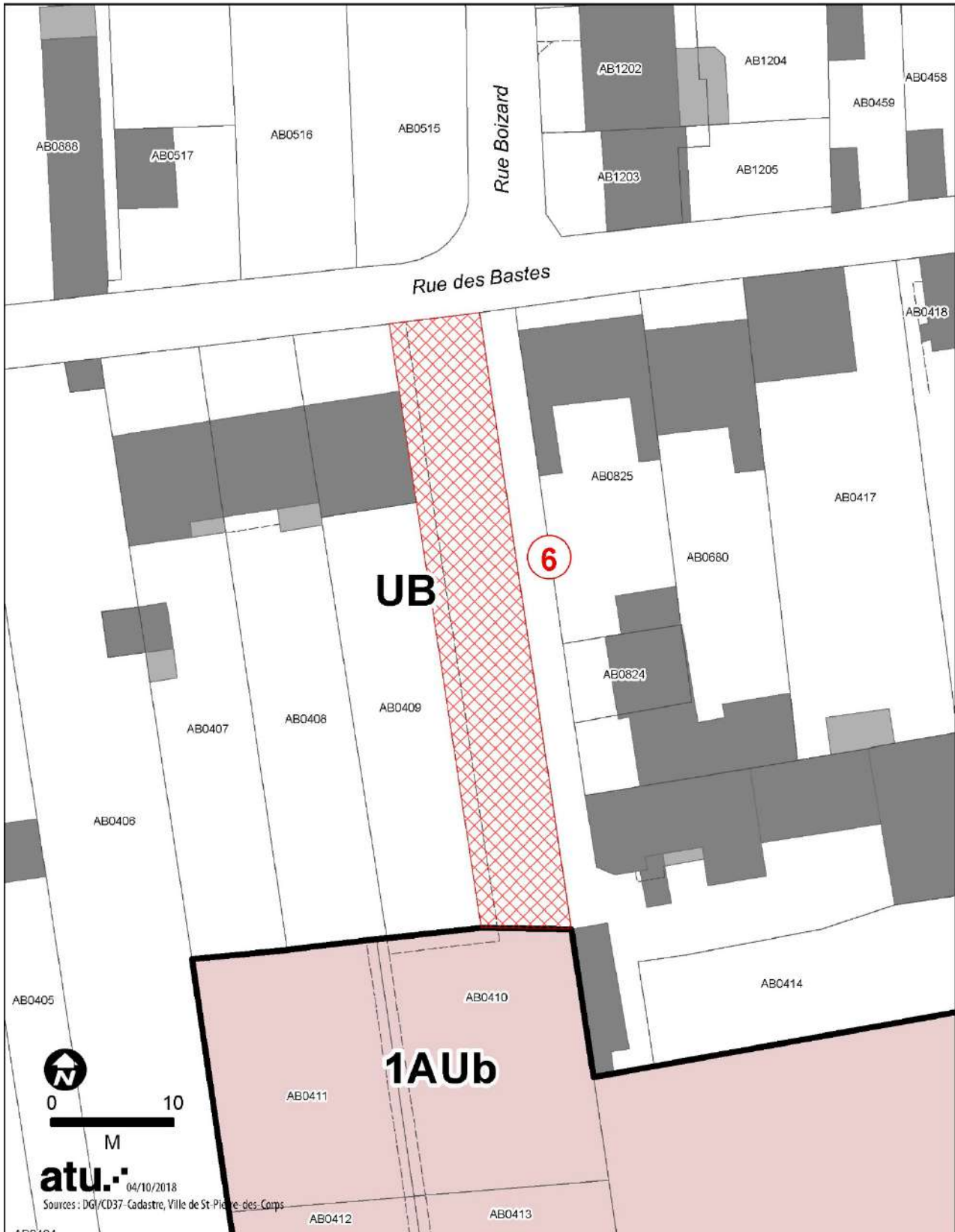




Emplacement réservé N°6

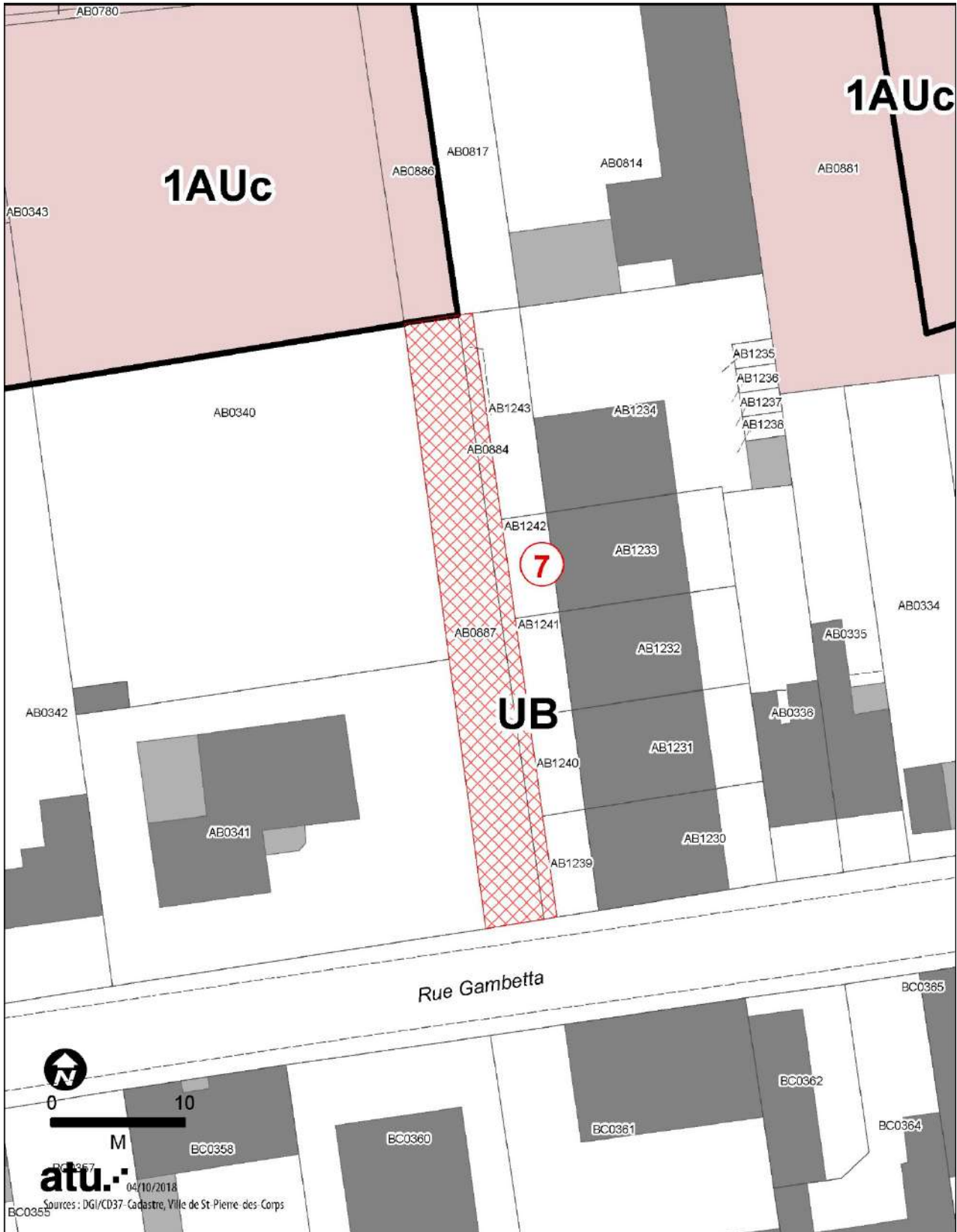
Rue des Bastes - Accès Nord Ouest au secteur 1AUb

 Emplacement réservé 
  Secteur comportant des OAP 
  Limite de zone






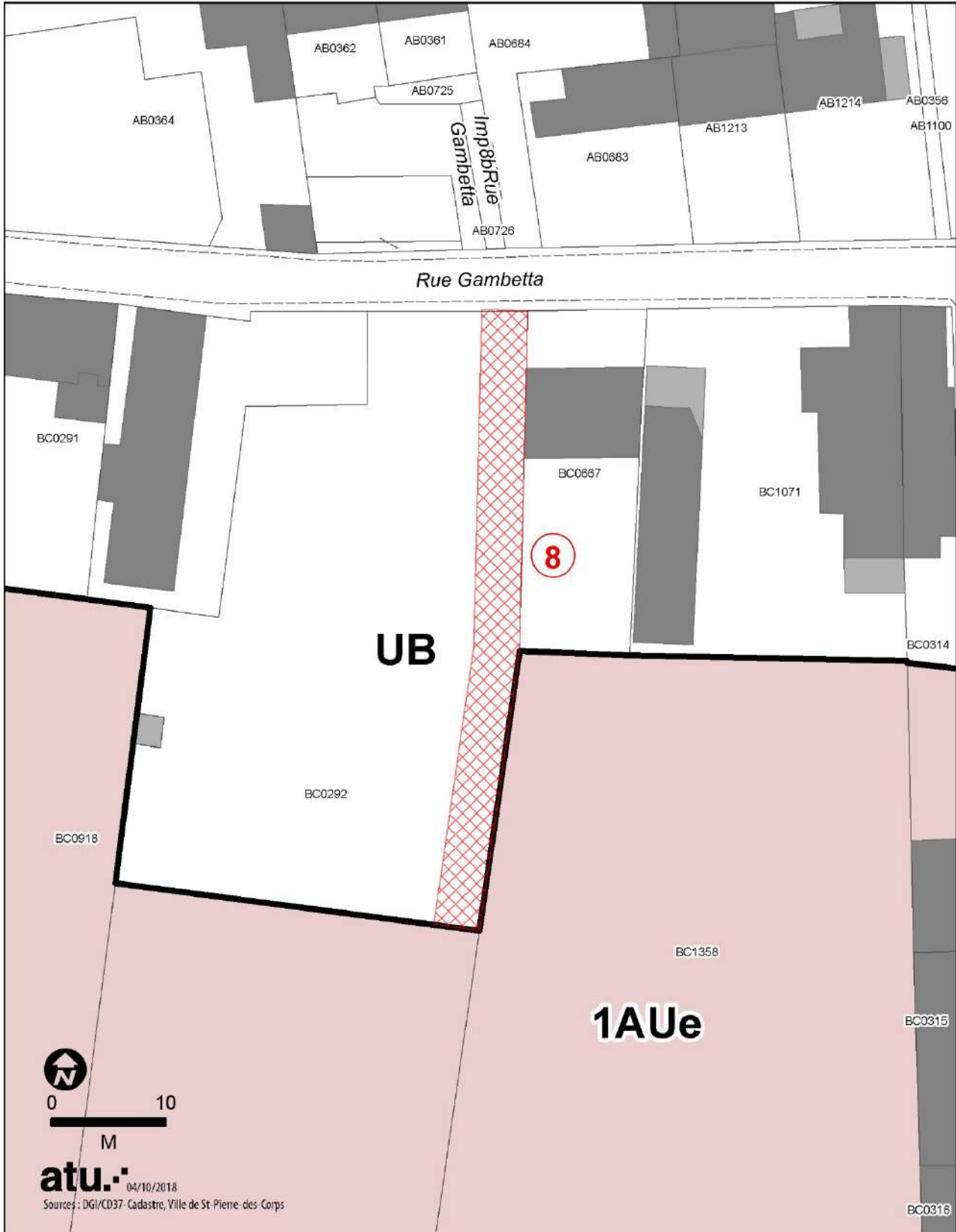
**Emplacement réservé N°7**  
**Rue Gambetta - Accès au secteur 1AUc**

Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone



**Emplacement réservé N°8**  
**Accès Nord Ilot 1AUe**

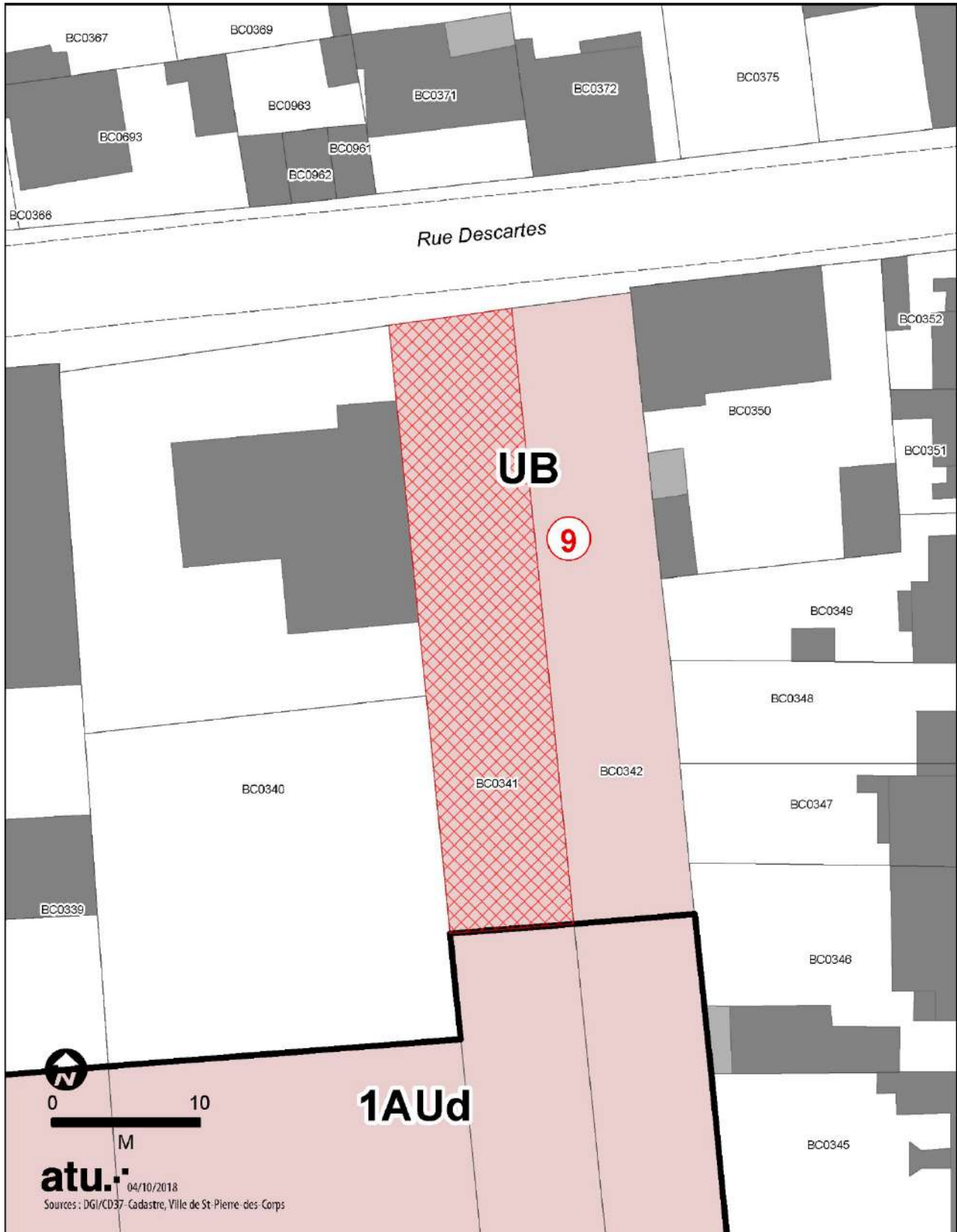
 Emplacement réservé 
  Secteur comportant des OAP 
  Limite de zone






**Emplacement réservé N°9**

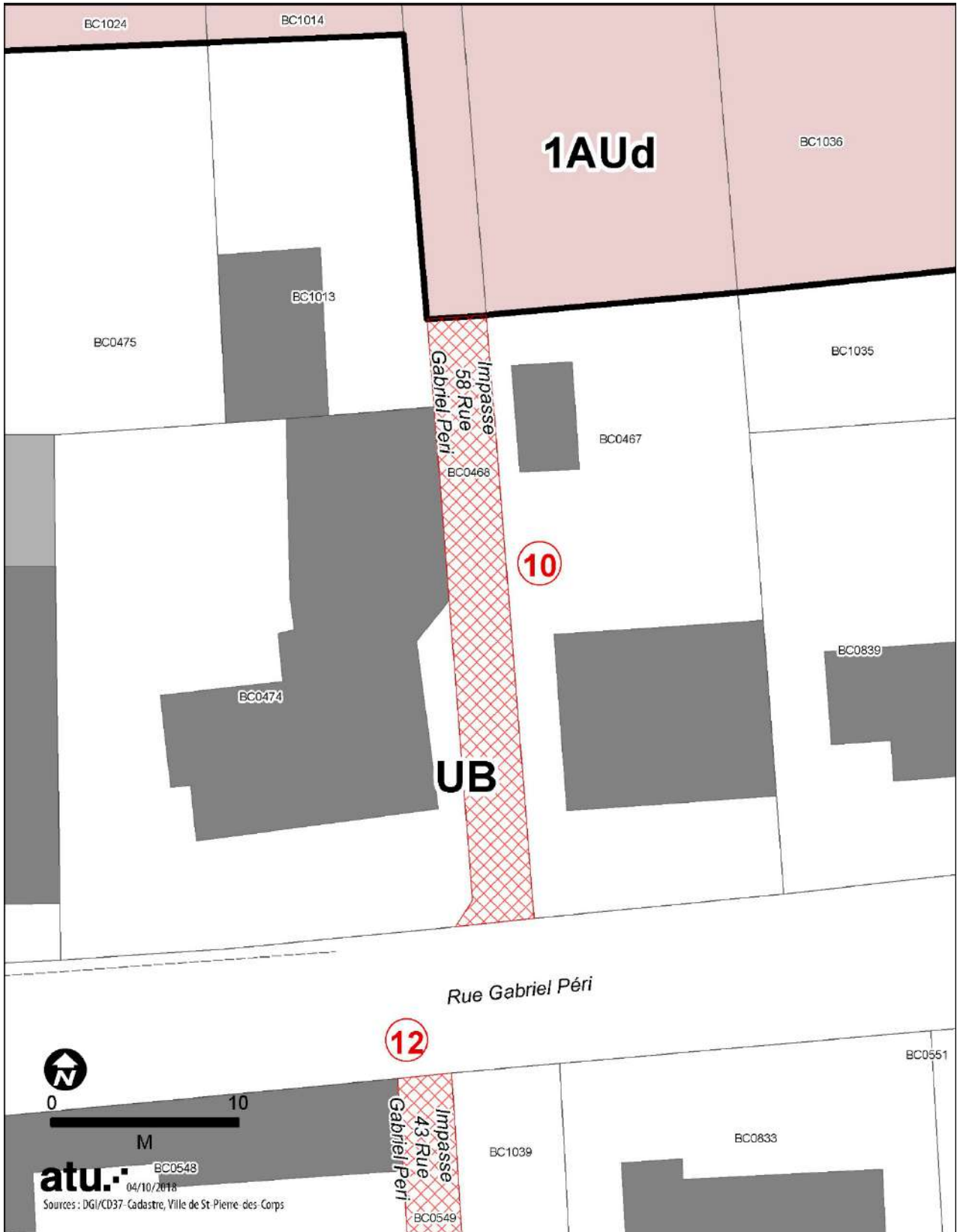
**Rue Descartes - Accès Nord au secteur 1AUd**

Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone




**Emplacement réservé N°10**  
**Rue Gabriel Péri - Accès Sud au secteur 1AUd**

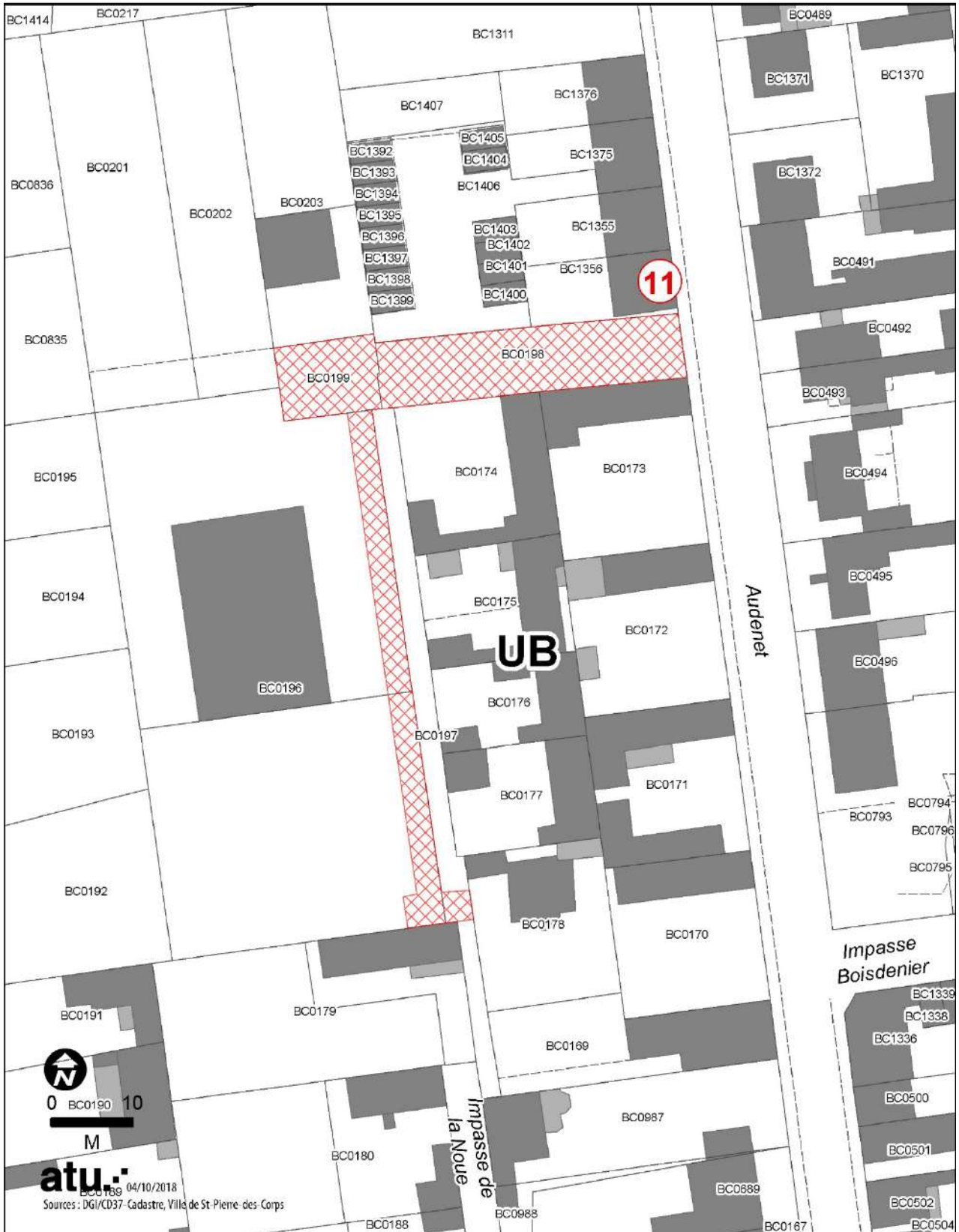
 Emplacement réservé 
  Secteur comportant des OAP 
  Limite de zone



Emplacement réservé N°11

Élargissement de l'impasse Audenet et débouché rue Martin Audenet

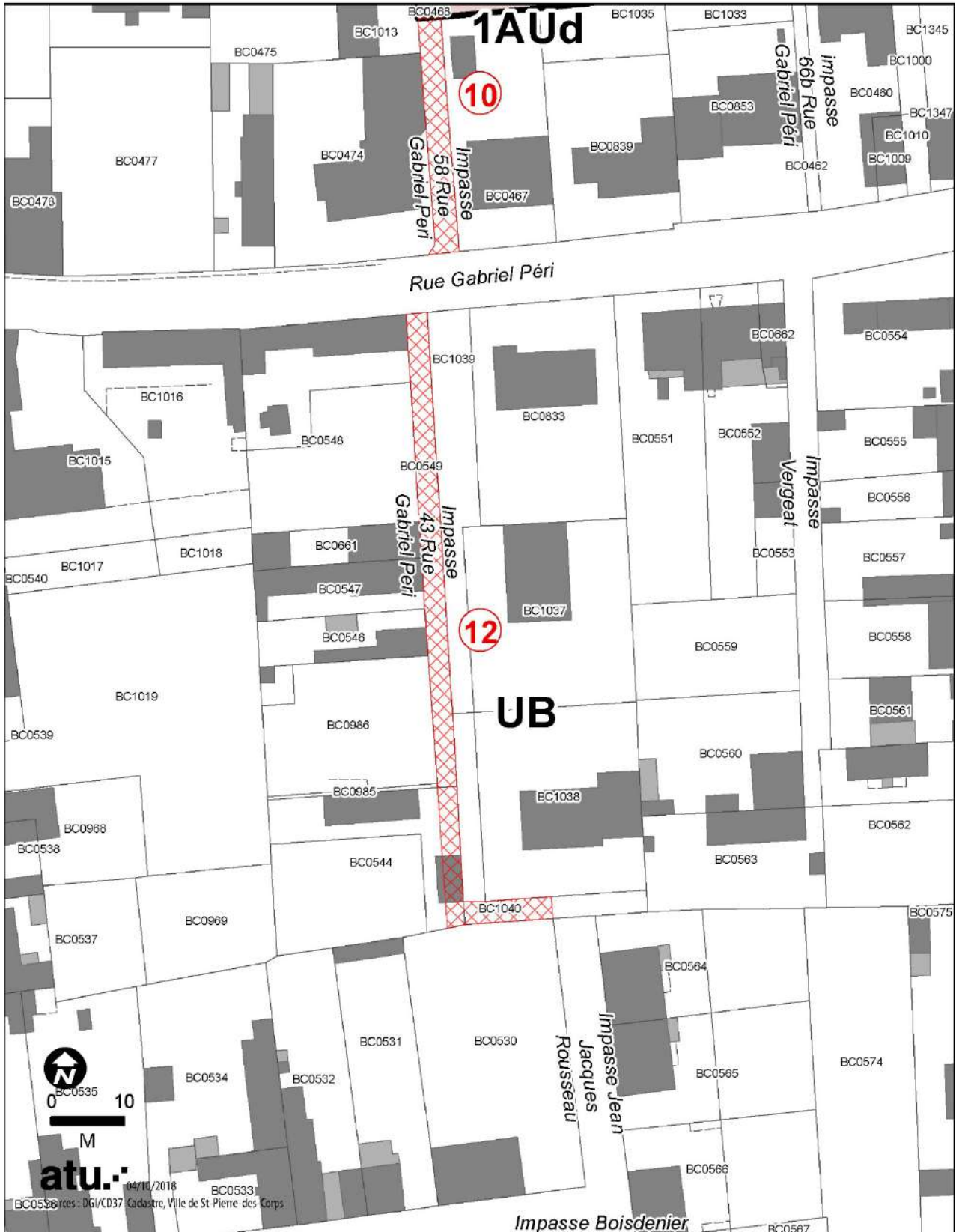
 Emplacement réservé  Limite de zone



Emplacement réservé N°12



Liaison impasse Rousseau/Impasse G Péri

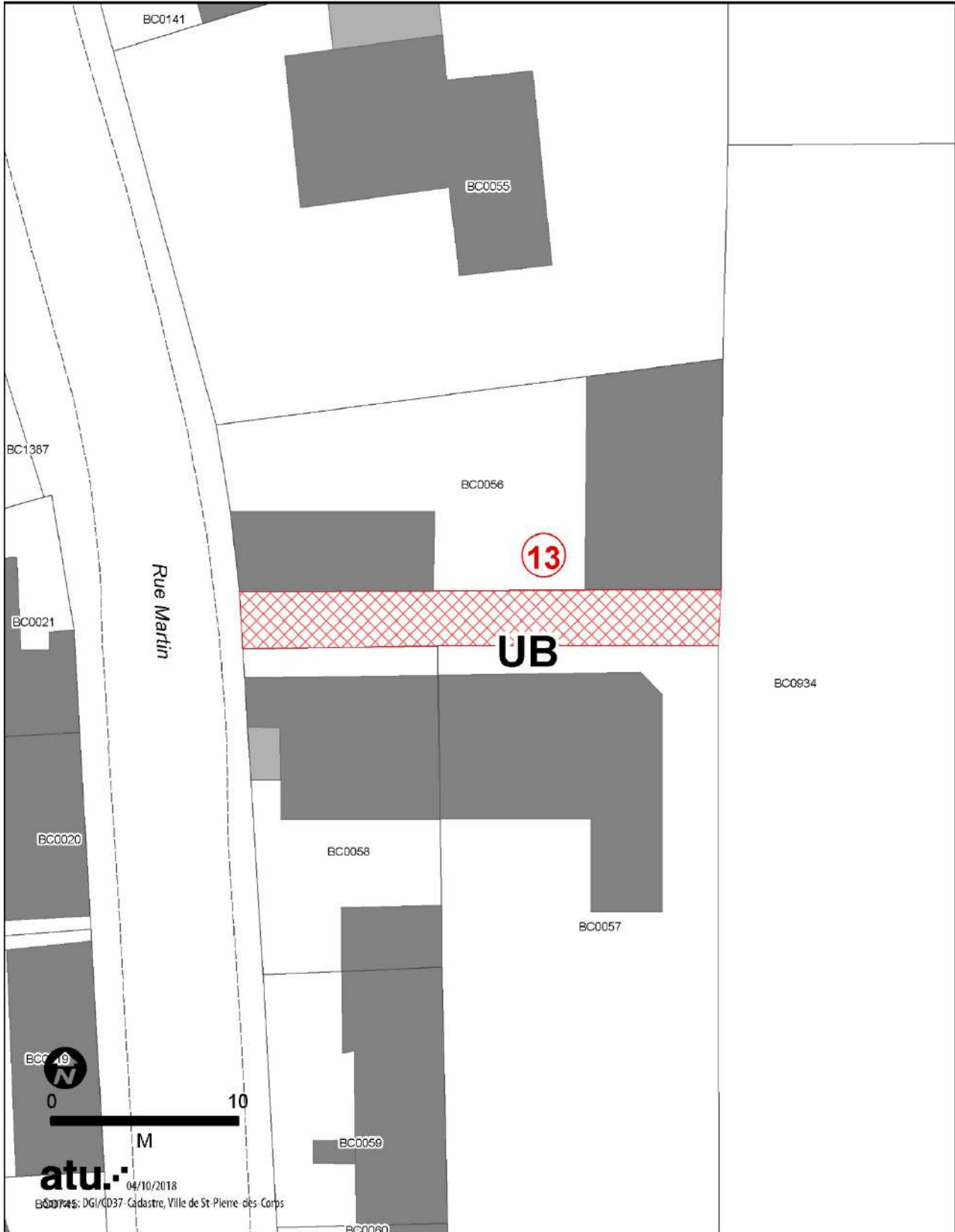
Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone



**Emplacement réservé N°13**

**Rue Martin Audenet - Accès à la zone de jardins ouvriers**


 Emplacement réservé  Limite de zone

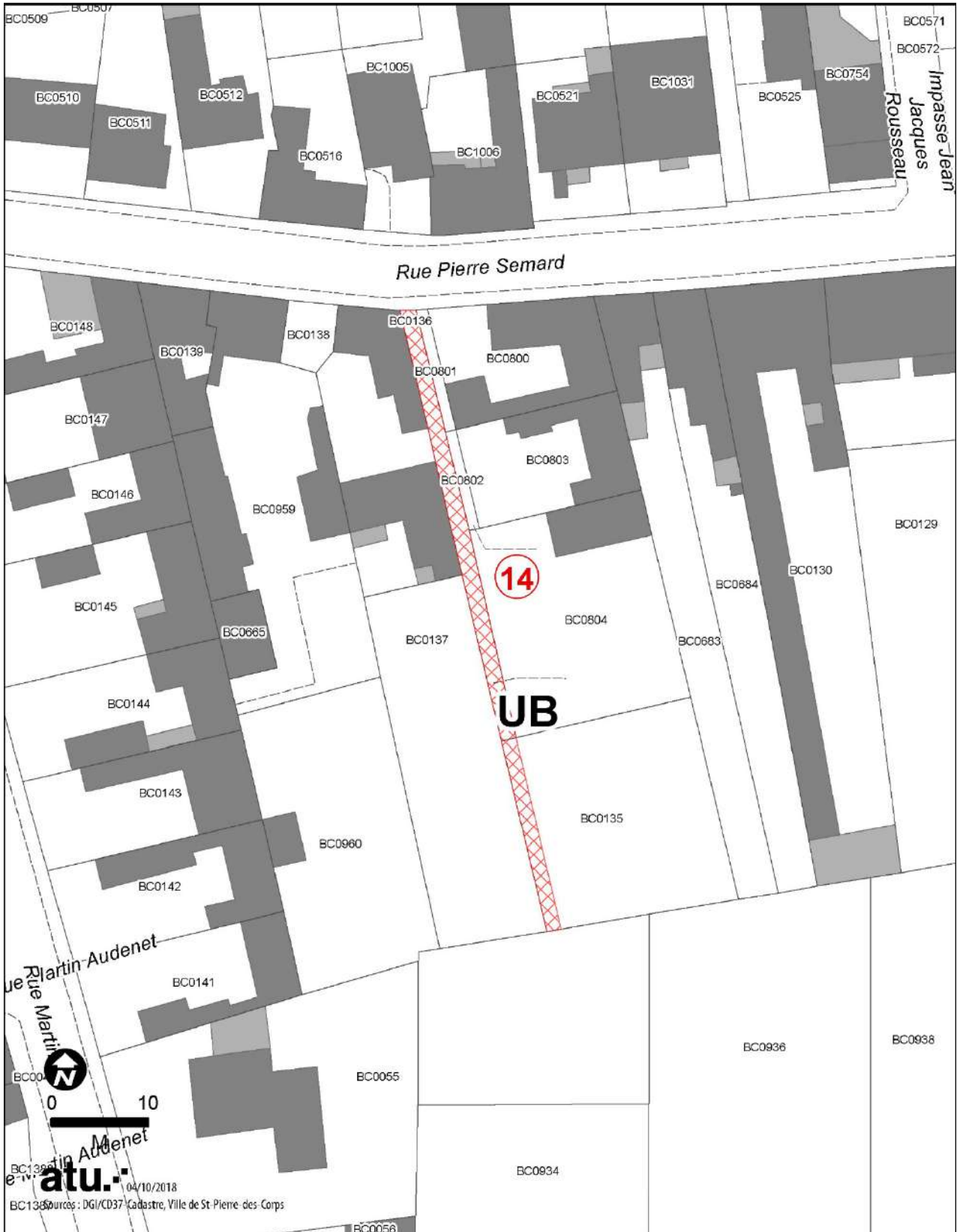






**Emplacement réservé N°14**

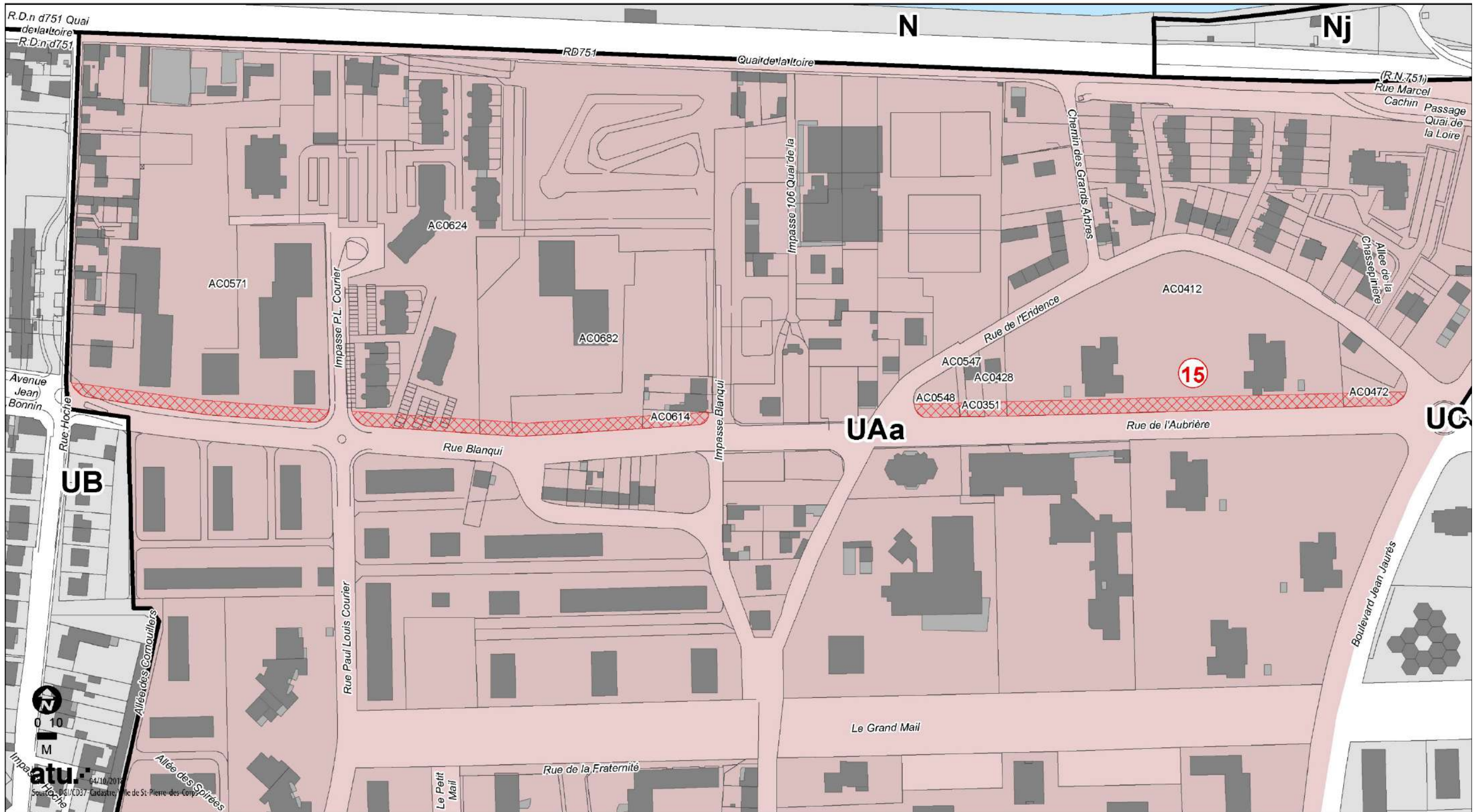
**Rue Pierre Sémard - Accès à la zone de jardins ouvriers**

 Emplacement réservé
  Limite de zone






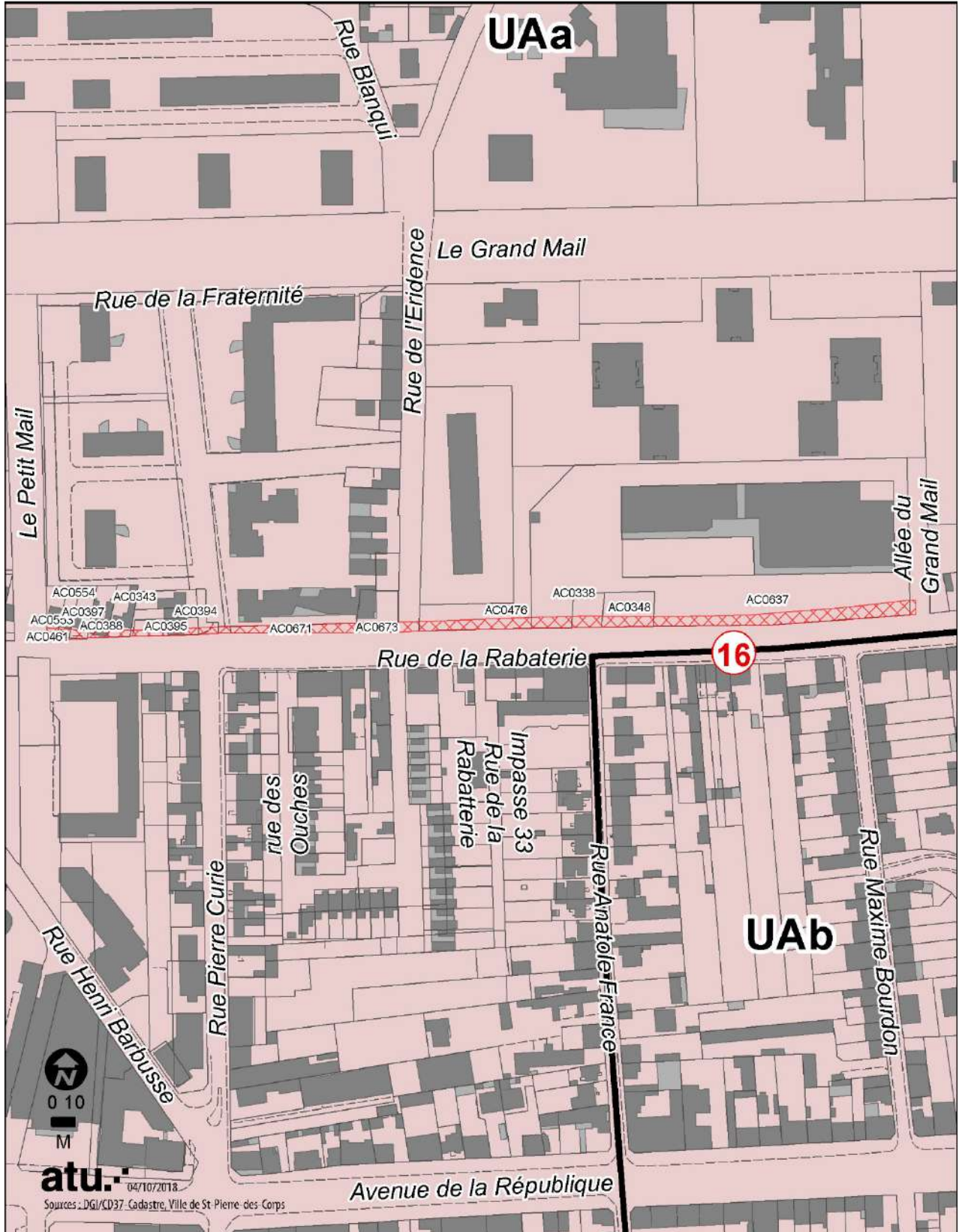
**Emplacement réservé N°15**  
**Élargissement rue Blanqui - rue de l'Aubrière**

 Emplacement réservé 
  Limite de zone 
  Secteur comportant des OAP



**Emplacement réservé N°16**  
**Élargissement de la rue de la Rabaterie**

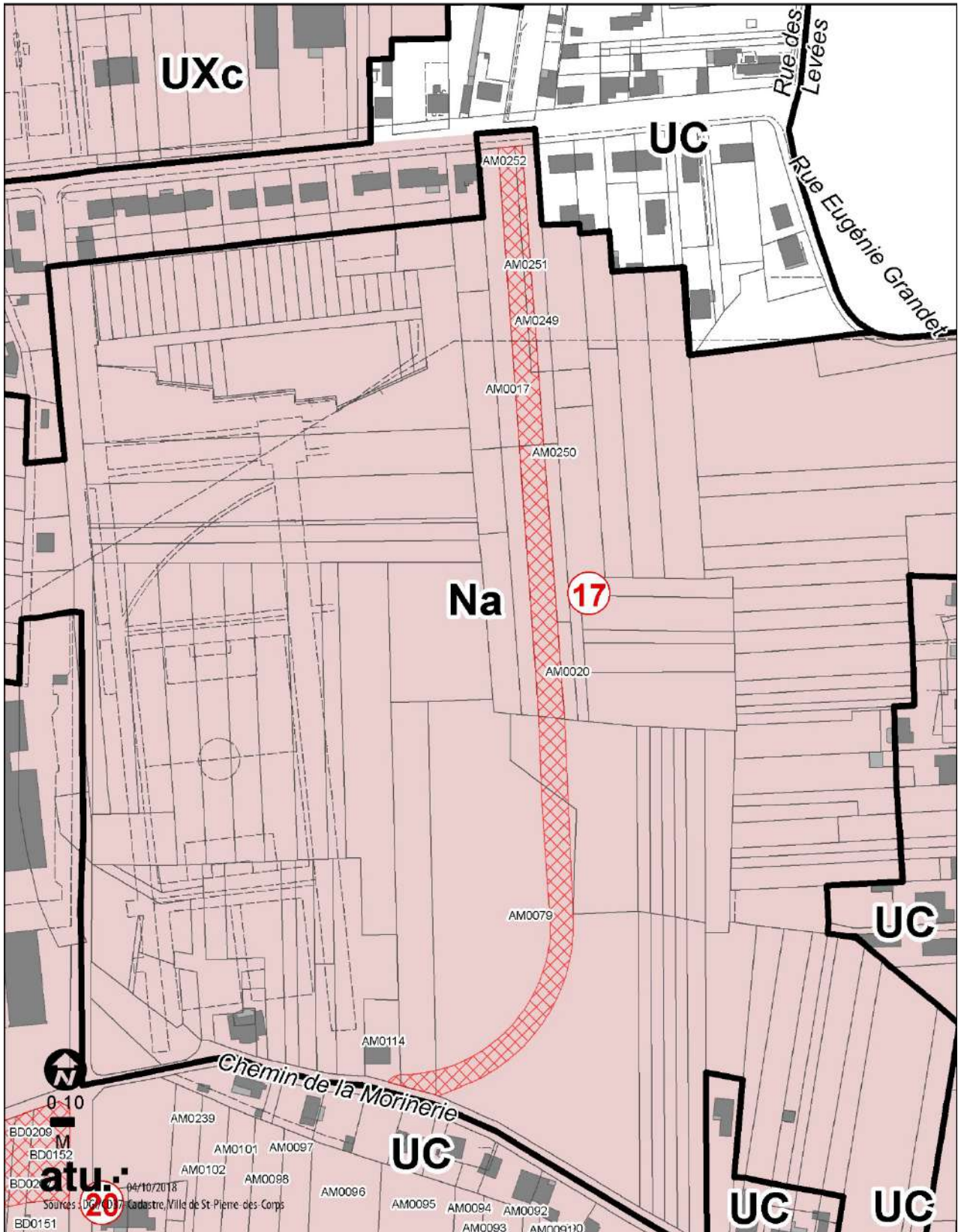
 Emplacement réservé 
  Limite de zone 
  Secteur comportant des OAP



Emplacement réservé N°17

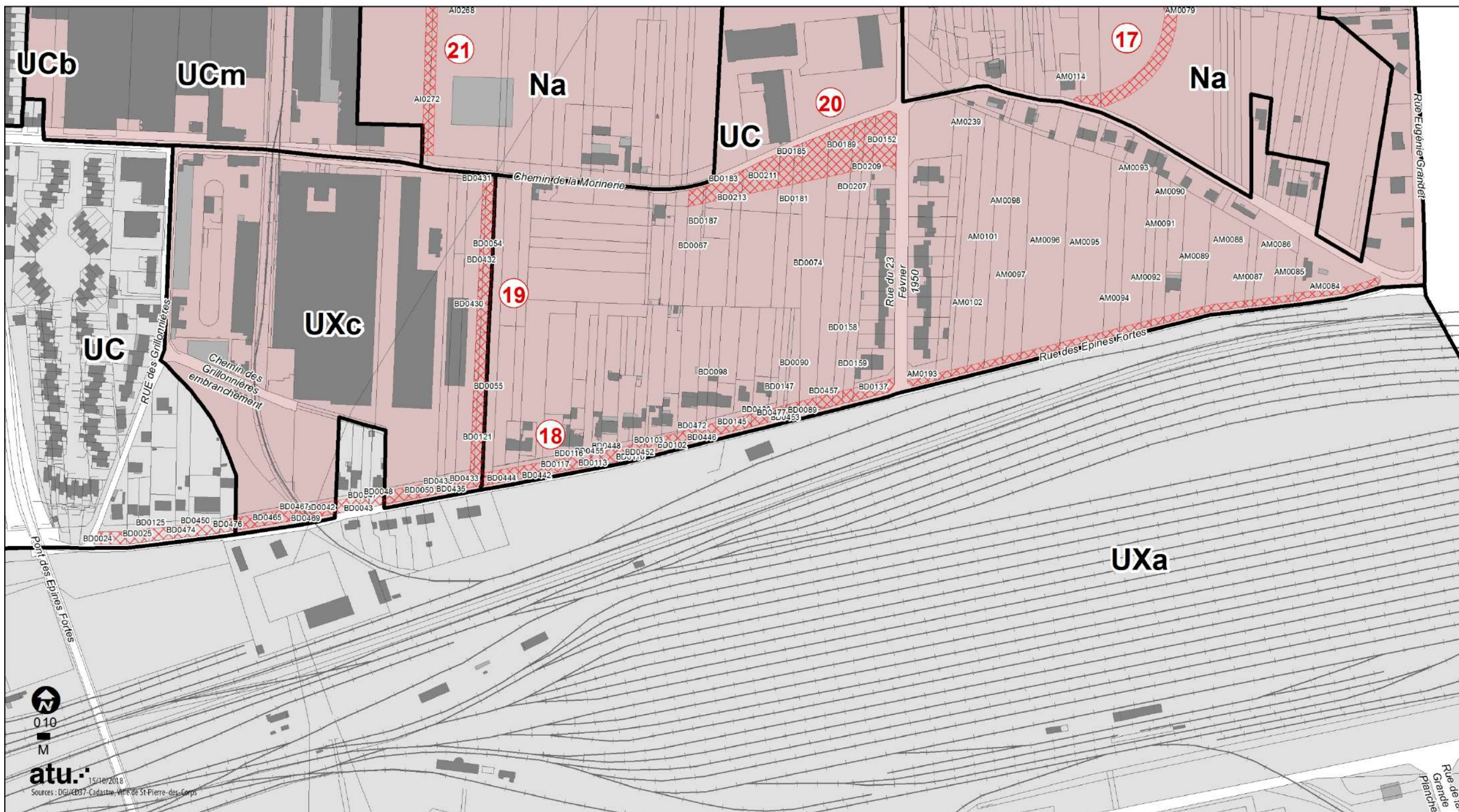
Liaison rue Marcel Cachin/Chemin de la Morinerie

  Emplacement réservé 
   Limite de zone 
   Secteur comportant des OAP



**Emplacement réservé N°18**  
**Elargissement rue des Epines Fortes**

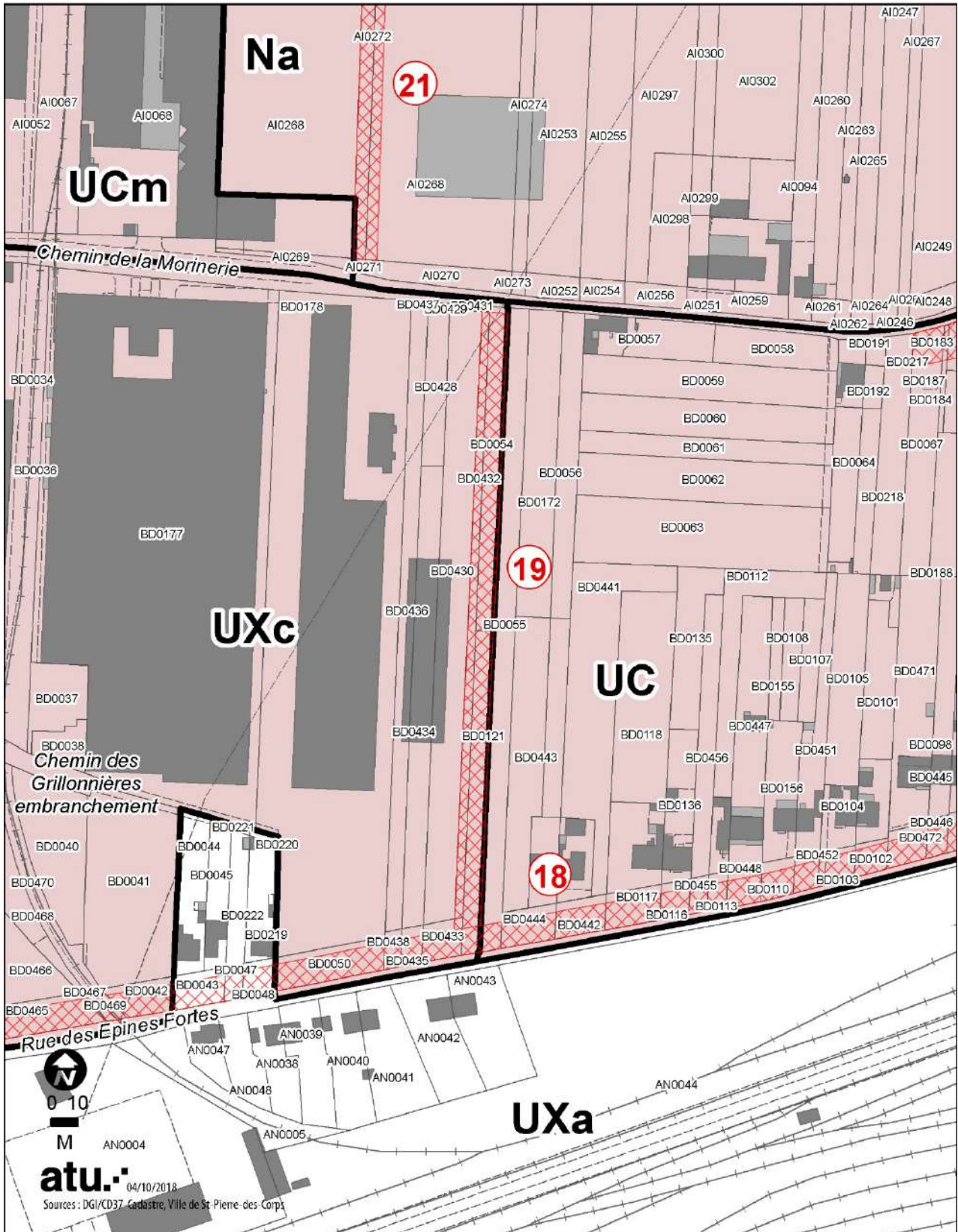
Emplacement réservé
  Limite de zone
  Secteur comportant des OAP



Emplacement réservé N°19

Liaison rue de la Morinerie/rue des Epines Fortes

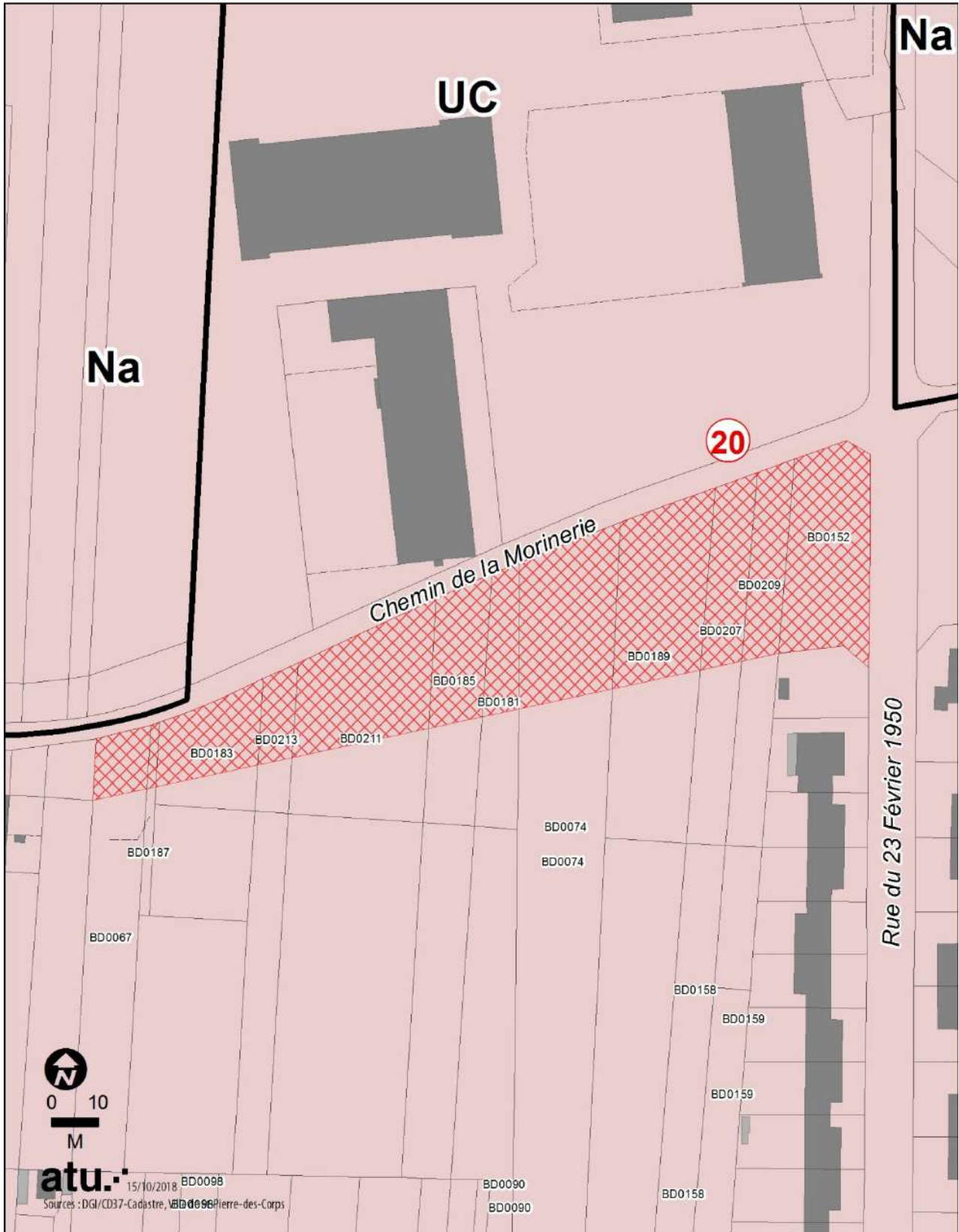
Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone



Emplacement réservé N°20

Modification du tracé de la rue de la Morinerie

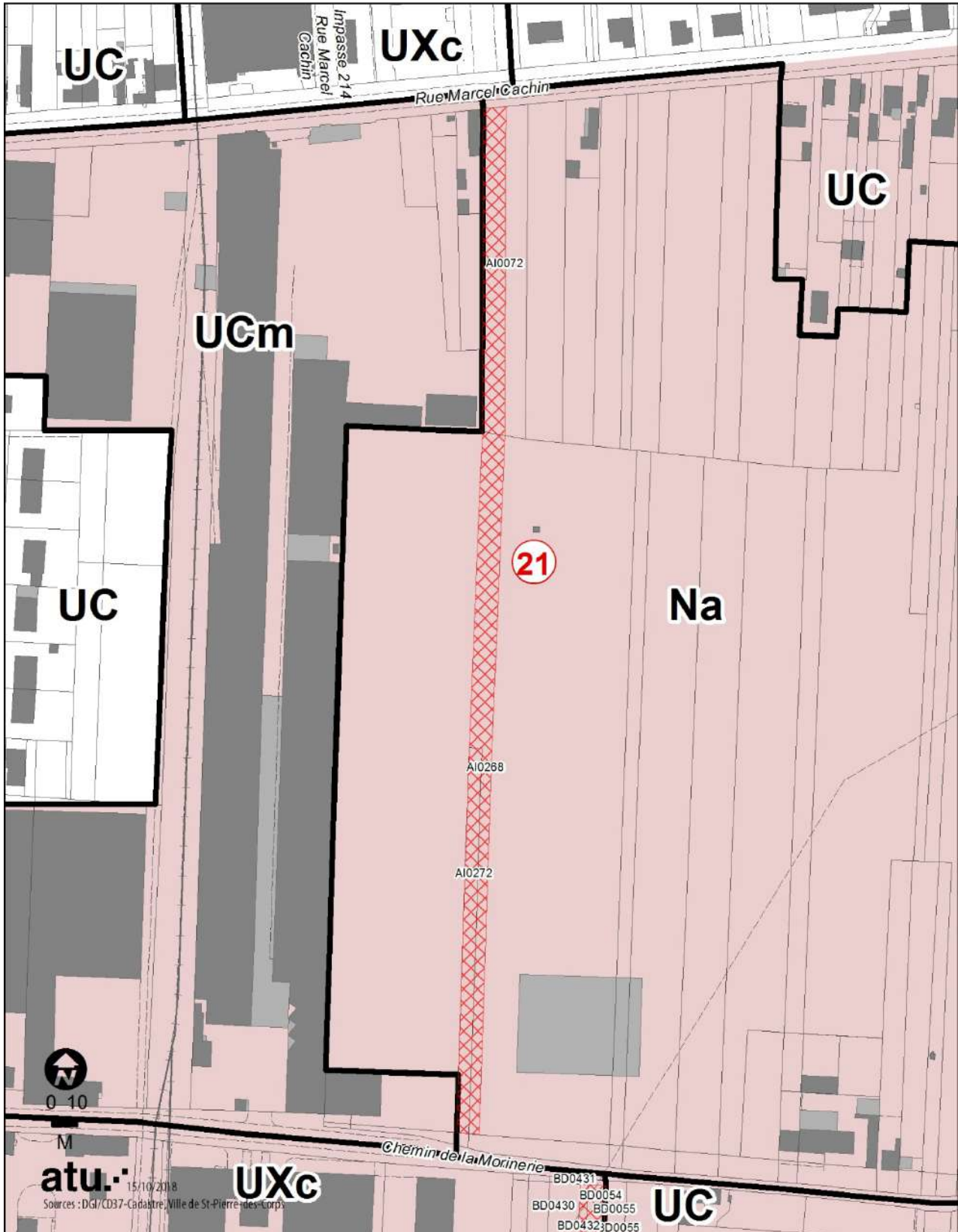
Emplacement réservé 
  Limite de zone 
  Secteur comportant des OAP



Emplacement réservé N°21

Liaison de la rue de la Morinerie à la rue Marcel Cachin

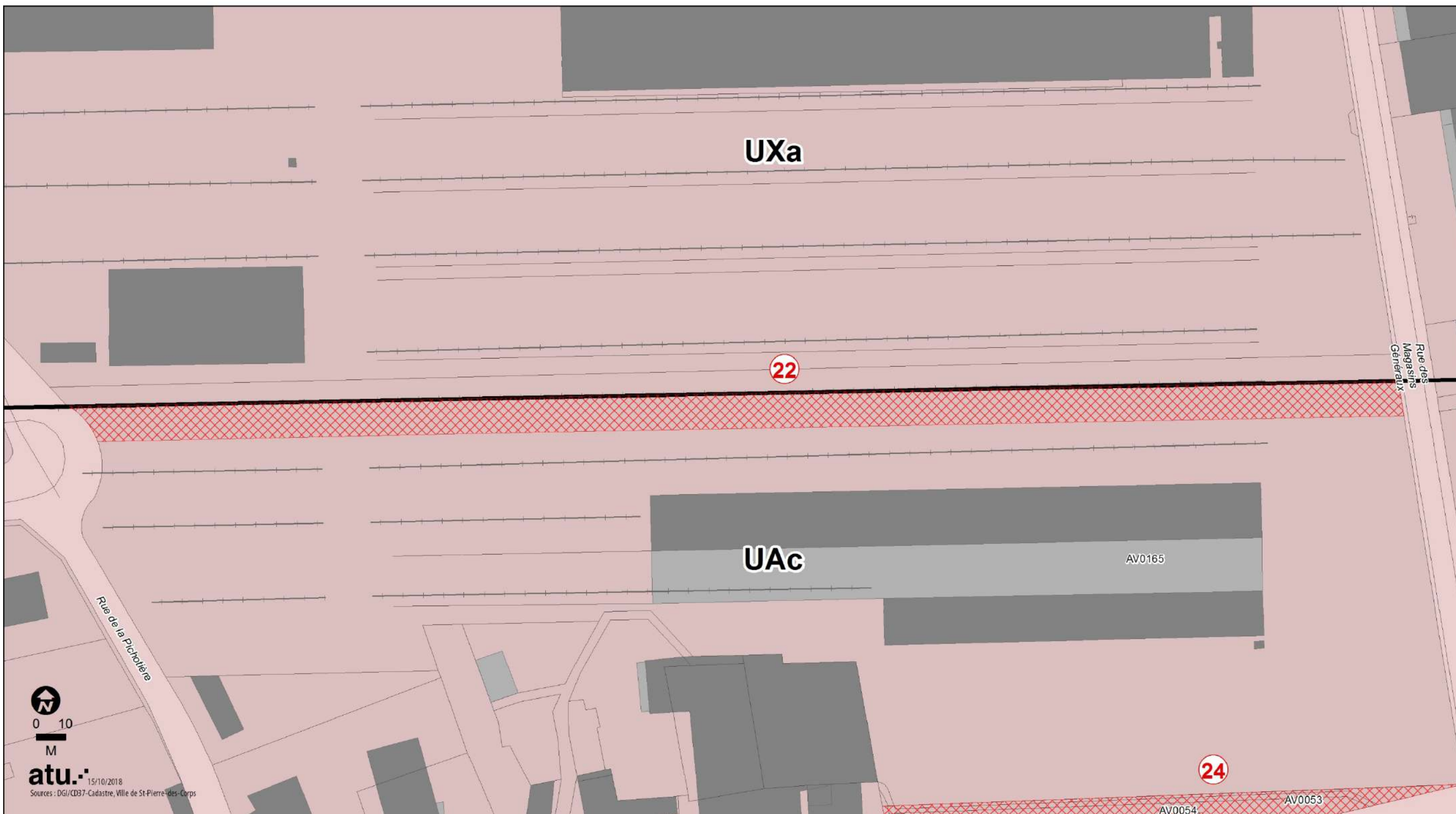
Emplacement réservé 
  Limite de zone 
  Secteur comportant des OAP





**Emplacement réservé N°22**  
**Prolongement Est de la rue des Grands Mortiers**

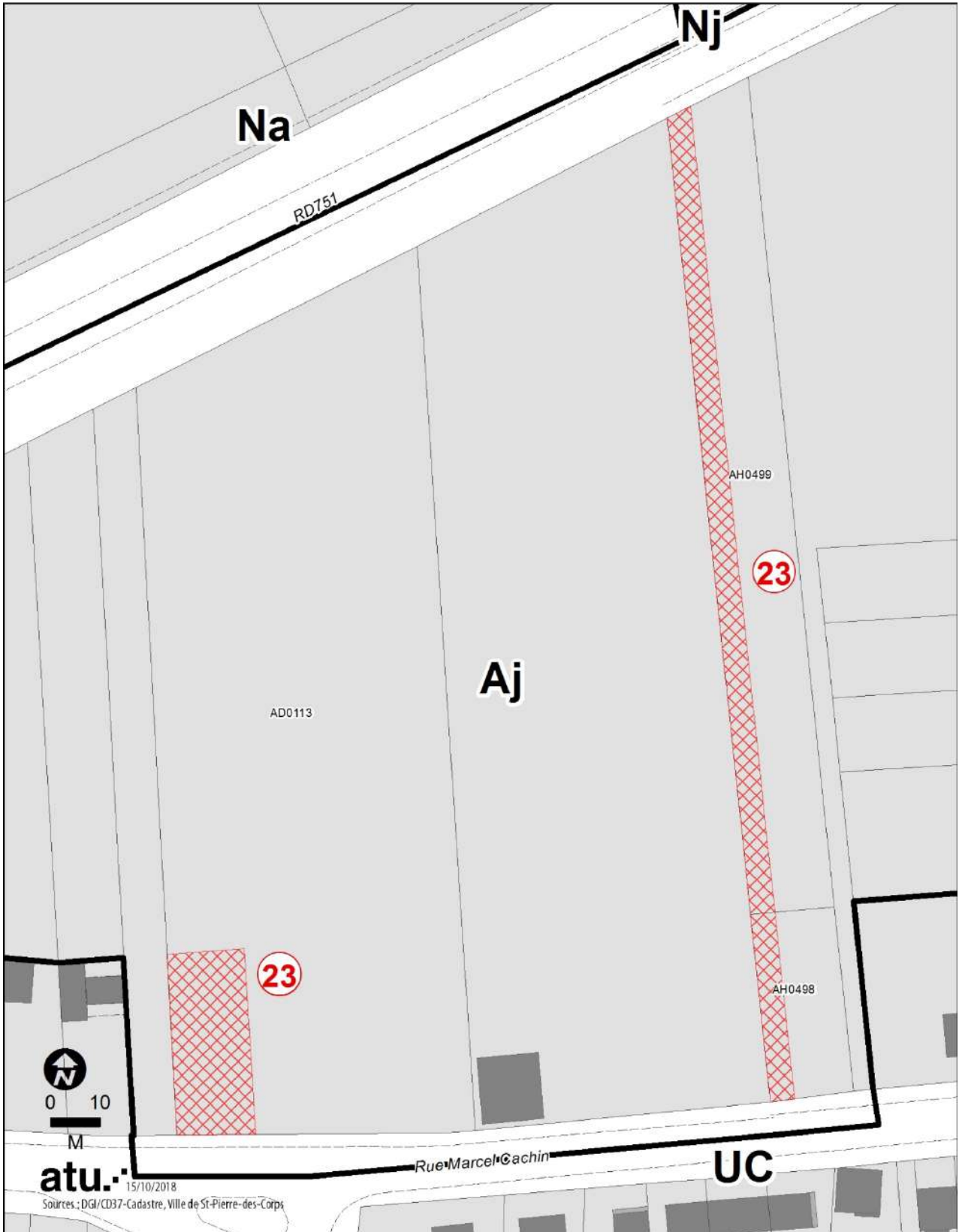
 Emplacement réservé  Limite de zone  Secteur comportant des OAP



**Emplacement réservé N°23**

**Accès au secteur Aj**

 Emplacement réservé 
  Limite de zone



Emplacement réservé N°24  
Réaménagement de l'avenue Jacques Duclos

Parcelles\_ER  Emplacement réservé  Limite de zone  Secteur comportant des OAP

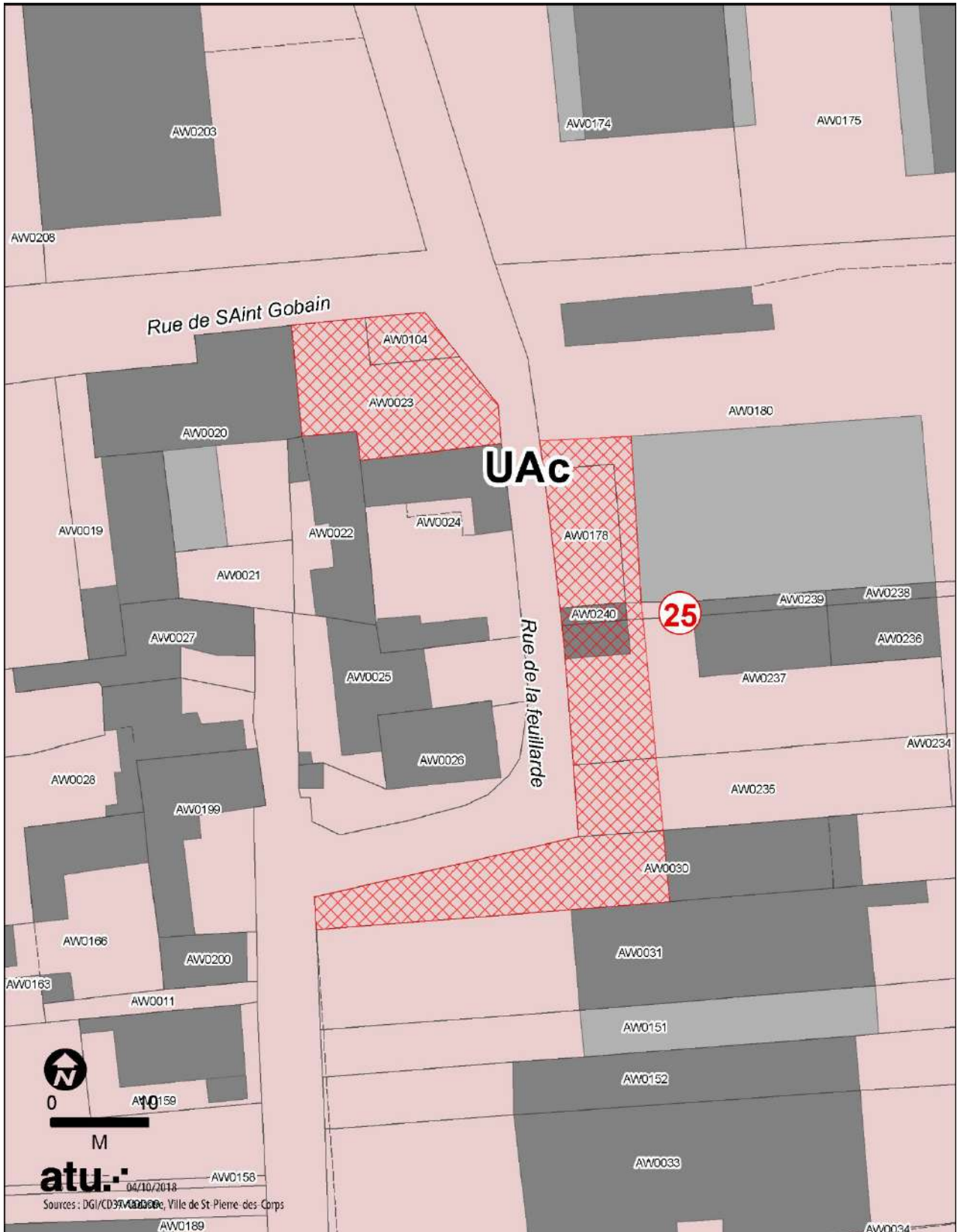


010  
M  
atu.  
15/10/2018  
Sources : DGI/CD37-Cadastre, Ville de St-Pierre-des-Corps

**Emplacement réservé N°25**

**Restructuration de l'espace public au hameau de la Feuillarde**

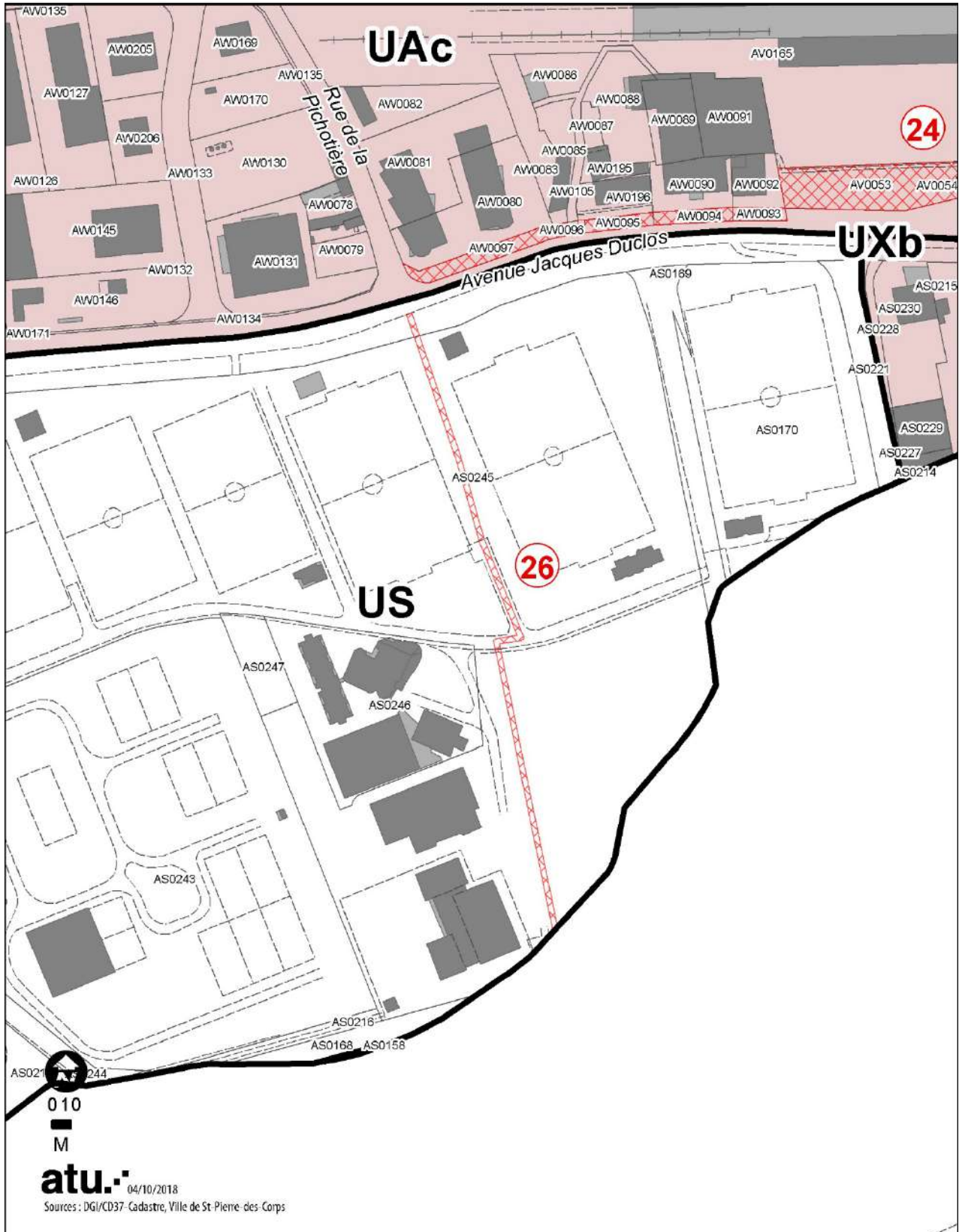
Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone



**Emplacement réservé N°26**

**Création d'une liaison douce Jacques Duclos / avenue de Florence**

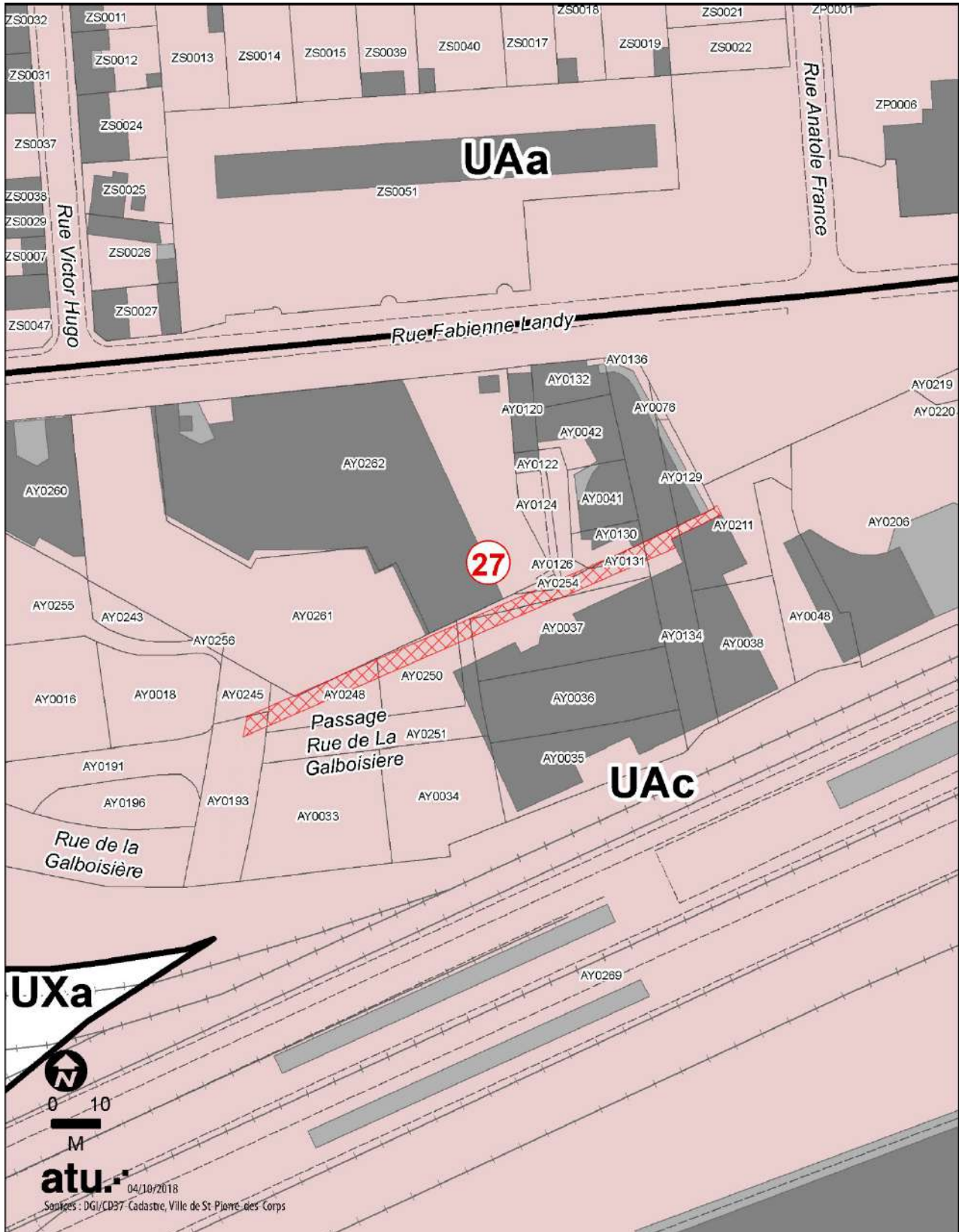
  Emplacement réservé  
   Secteur comportant des OAP  
   Limite de zone



**Emplacement réservé N°27**

**Création d'une liaison douce Gare/Parcotrain**

Emplacement réservé
  Secteur comportant des OAP
  Limite de zone



**Emplacement réservé N°28**

**Liaison piétonne de la rue André Foussier au futur parc au sud de Bel Air**

Emplacement réservé
  Limite de zone
  Secteur comportant des OAP

